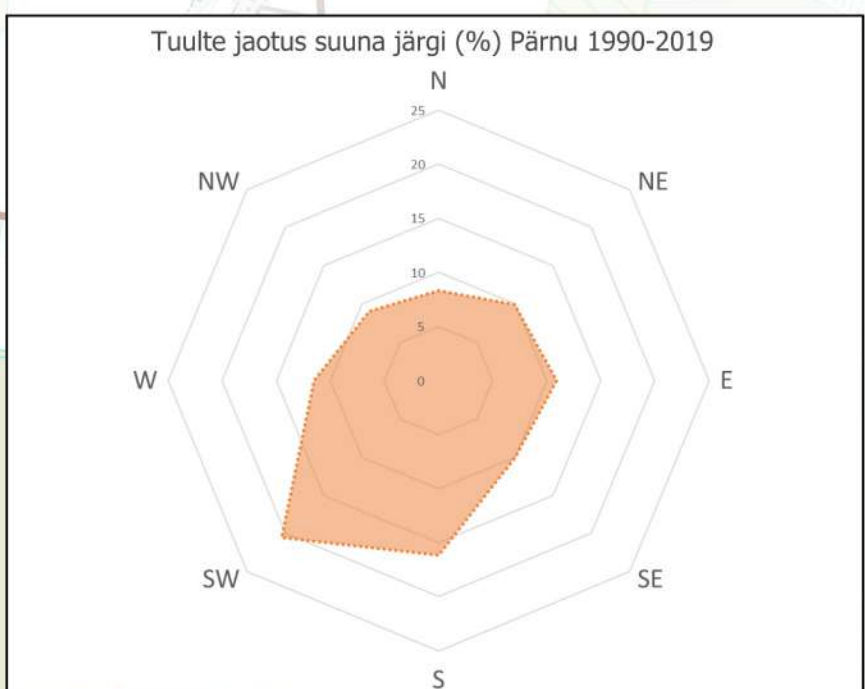


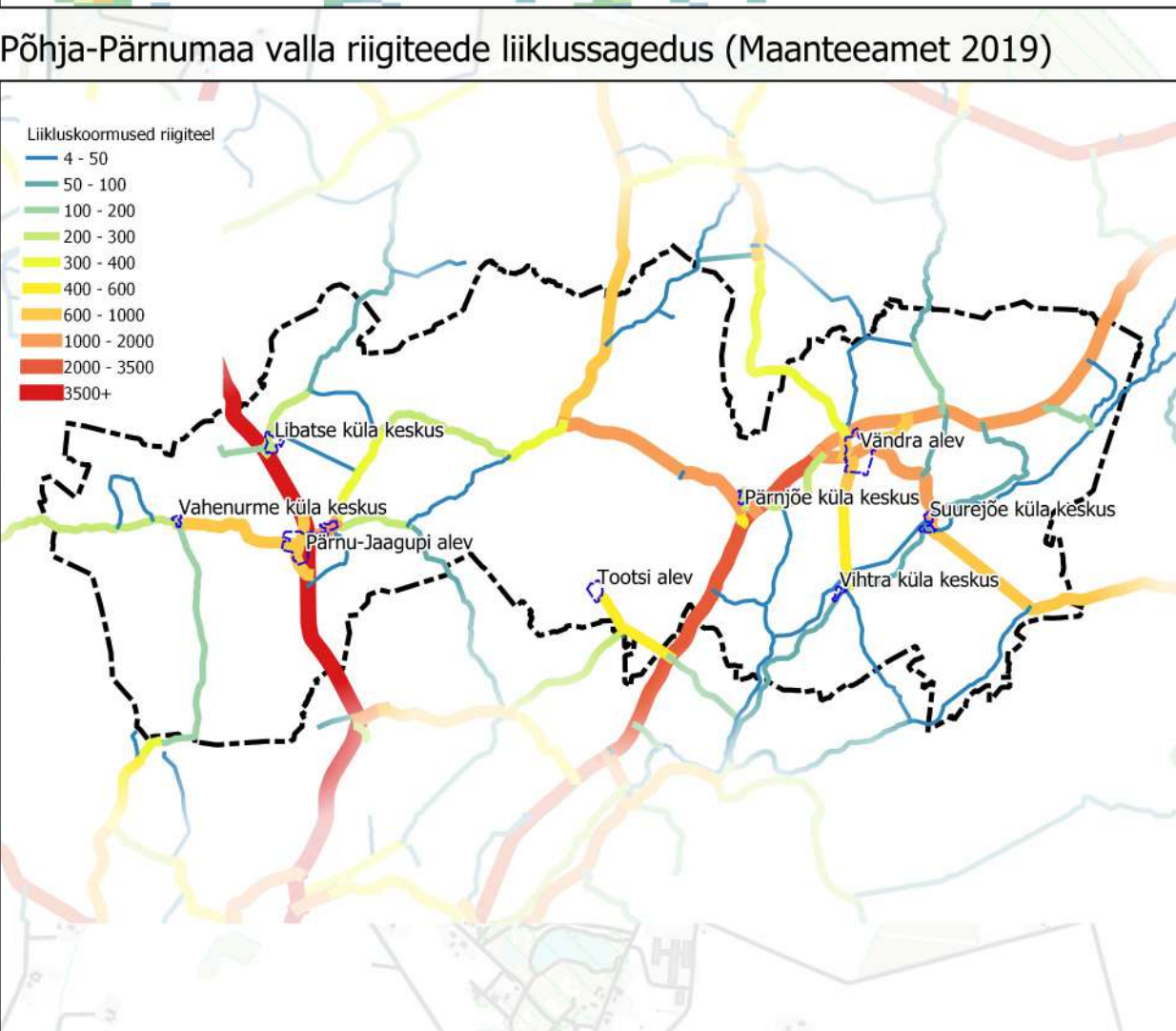
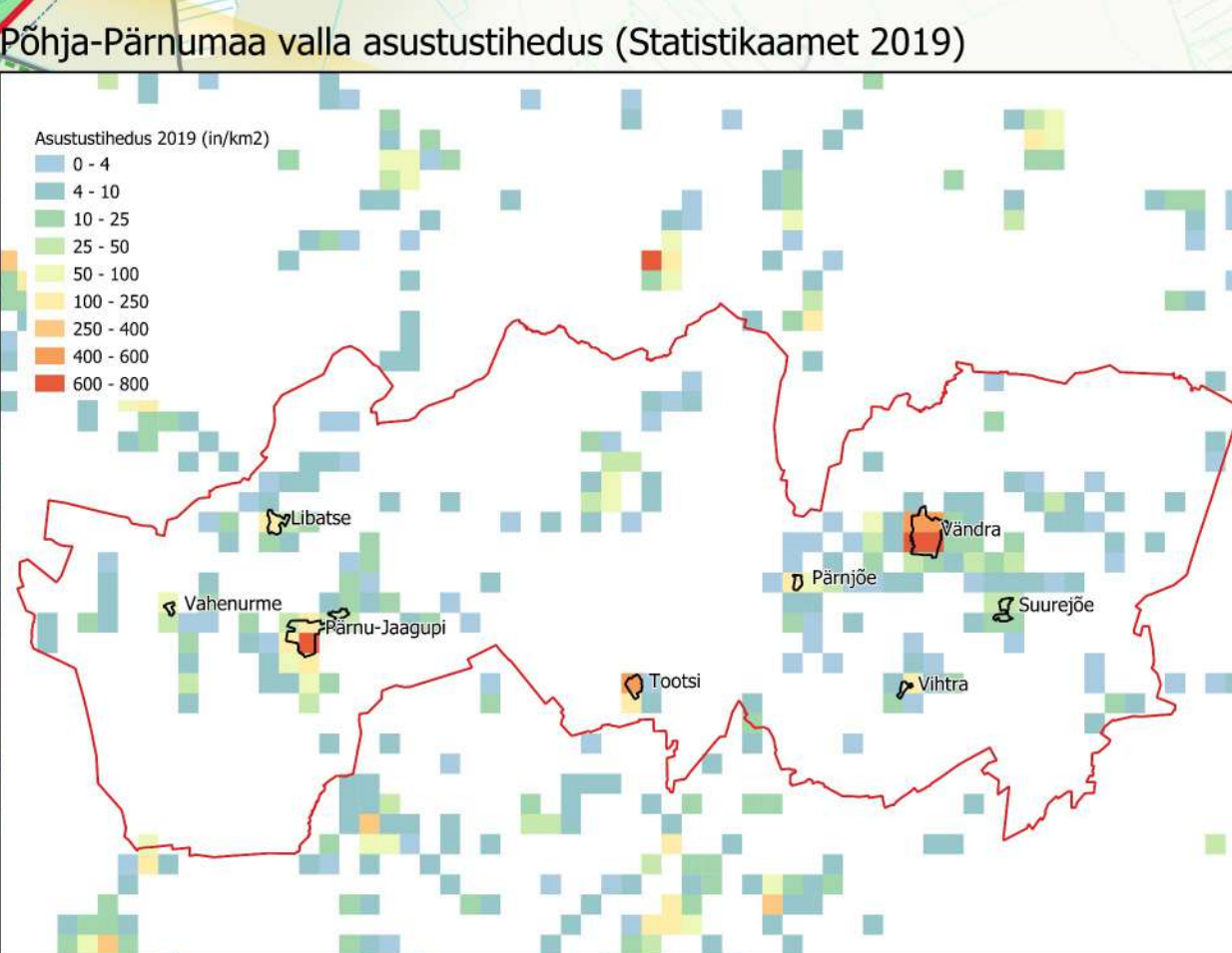
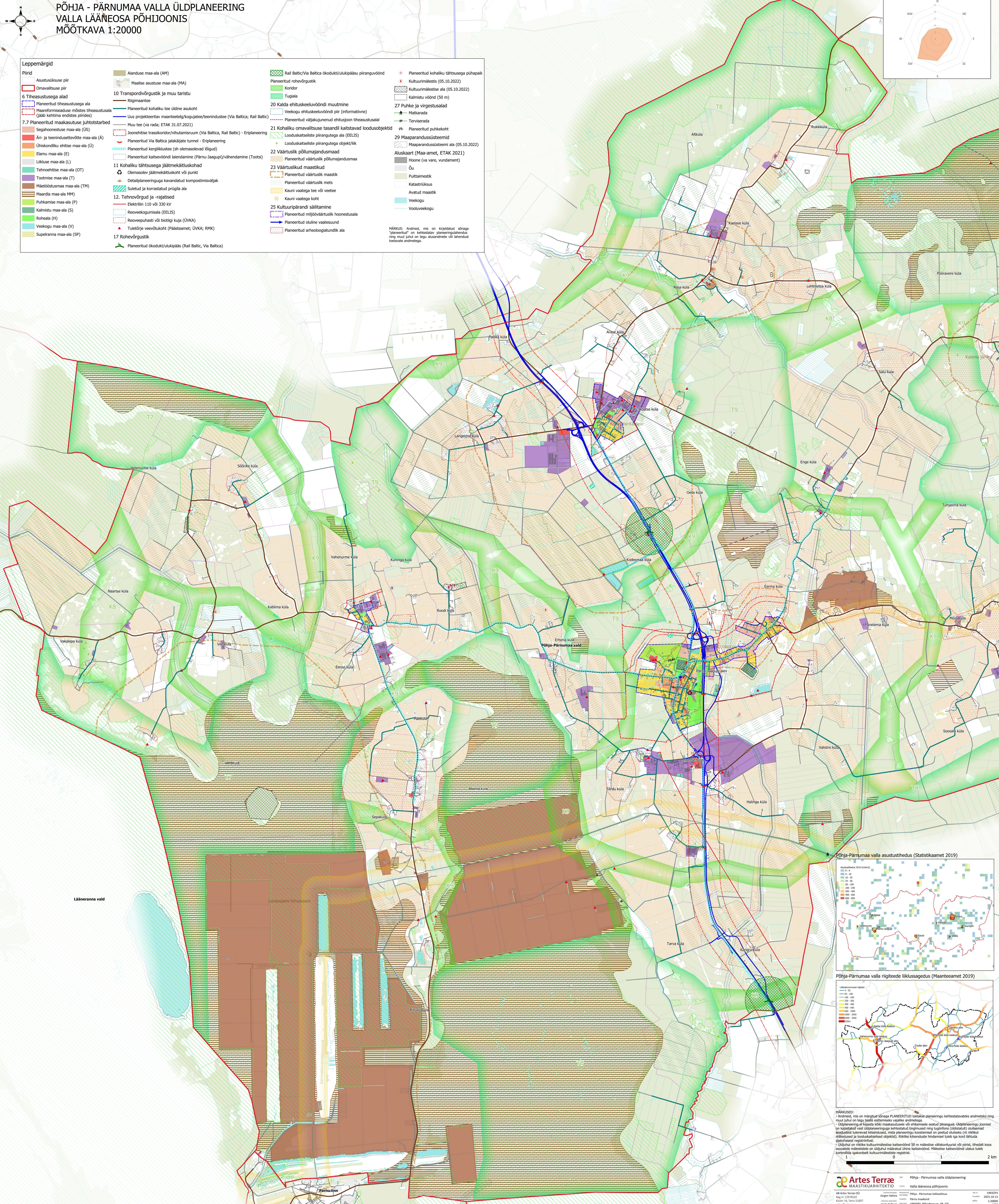


PÕHJA - PÄRNUMAA VALLA ÜLDPLANEERING
VALLA LÄÄNEOSA PÕHIJOONIS
MÕÖTKAVA 1:20000



Leppemärgid			
Piriid			
Asustatuse piir	Asianduse maa-ala (AM)	Rail Baltic/Via Baltica okodukt/ulukupäsu piiranguvöönd	Planeeritud kohaliku tähtsusega pühapak
Omavalitsuse piir	Maalise asustuse maa-ala (MA)	Planeeritud rohevõrgustik	Kultuurimälestis (05.10.2022)
6 Tihedustusega alad	10 Transpordivõrgustik ja muu taristu	Koridor	Kultuurimälestise ala (05.10.2022)
Planeeritud tihedustusega ala	Riigimaantee	Tugiala	Kalimistu vöönd (50 m)
Maareformide mõistes tihedustusega ala (jääb kehtima endistes piirides)	Planeeritud kohaliku tee üldine asukoht	Veekogu ehituskeelvööndi piir (informative)	27 Puhke- ja virgustusala
7.7 Planeeritud maakasutuse juhtotstarbed	Uus projekteeritav maantee/teekogustee/teenindustee (Via Baltica, Rail Baltic)	Planeeritud väljakujunenud ehitusjoon tihedustusega alal	Matskarada
Segahoonestuse maa-ala (ÜS)	Muu tee (va rada; ETAK 31.07.2021)	21 Kohaliku omavalitsuse tasandil kaitstavad loodusobjektid	Terviserada
Äri- ja teenindusettevõtte maa-ala (A)	Joonehitise trassikoridor/nihutamisruum (Via Baltica, Rail Baltic) - Eriplaneering	Looduskaitsele piirangutega ala (EELIS)	Planeeritud puhkekoht
Ühiskondliku ehitise maa-ala (Ü)	Planeeritud Via Baltica jalakäijate tunnel - Eriplaneering	Looduskaitsele piirangutega objekt/lik	29 Maaparandussüsteemid
Elamu maa-ala (E)	Planeeritud kergliiklustee (sh olemasolevad liigud)	22 Väärtuslik põllumajandusmaad	Maaparandussüsteemi ala (05.10.2022)
Liikluse maa-ala (L)	Planeeritud kaitsevööndi laiendamine (Pärnu-Jaagupi)/vähendamine (Tootsi)	Planeeritud väärtuslik põllumajandusmaa	Aluskaart (Maa-amet, ETAK 2021)
Tehnoloogilise maa-ala (OT)	11 Kohaliku tähtsusega jäätmeärituskohad	23 Väärtuslikud maastikud	Hoone (va vare, vundament)
Tootmise maa-ala (T)	Olemasolev jäätmeärituskohast või punkt	Planeeritud väärtuslik maastik	Puhtaimestik
Muutõotatava maa-ala (TM)	Detailplaneeringuga kavandatud kompostimisväljak	Planeeritud väärtuslik mets	Katastrirõhk
Maardla maa-ala (MM)	Suletud ja korraldatud prügi ala	Kauni vaatega tee või veetee	Avatud maastik
Puhkamise maa-ala (P)	12. Tehnovee ja -rajalised	Kauni vaatega koht	Veekogu
Kalmistuse maa-ala (S)	Elektrilise 110 või 330 kV	25 Kultuuripärandi säilitamine	Vooluveekogu
Roheala (H)	Reoveekogumisaal (EELIS)	Planeeritud miljööväärtuslik hoonestusala	
Veekogu maa-ala (V)	Reoveepuhasti või biotilgi kula (ÜNKA)	Planeeritud oluline vaatesuund	
Supernorma maa-ala (SP)	Tuletõrje veevõtu koht (Päästamet; ÜNKA; RHM)	Planeeritud arheoloogiatundlik ala	
	17 Rohevõrgustik		
	Planeeritud okodukt/ulukupäsu (Rail Baltic, Via Baltica)		

MÄRKUS: Andmed, mis on kirjeldataud sõnaga "planeeritud" on kaitstud planeeringuandmeid ning muul juhul on tegu alusandmetega või lahendustestavate andmetega.



MÄRKUSED:
- Andmed, mis on märgitud sõnaga PLANEERITUD loetakse planeeringu kehtestavateks andmeteks ning muud juhul on tegu teiste andmetest saadud andmetega.
- Üldplaneering ei kujuta kohalike omavalitsuste või ettevõtete seadustatud piiranguid. Üldplaneeringu poolel on kehtestatud vaid üldplaneeringuga kehtestatud piirangud ning tugifunktsioonid (üldistatult) olemasolevate planeeringuandmetega, mis planeeringu koostamisel on peetud olulisteks (nt riiklikud maa- ja looduskaitse objektid). Riiklike kaitsealuste hindamisel tuleb ka arvestada kaitseala piiranguid.
- Üldjuhul on riiklike kultuurimälestiste kaitsevöönd 50 m mälestise väliskontuurist või piirist, tihedat koos asustatavate maa- ja looduskaitse objektidega. Mälestiste kaitsevööndi ulatus tuleb kontrollida spetsialiseeritud kaitsealuste registri.
1 0 1 2 km